

**OŚWIADCZENIE O DANYCH OSOBOWYCH CZŁONKA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ NA
POTRZEBY REALIZACJI UMOWY ZARZĄDZANIA**

Wspólnota Mieszkaniowa

Imię:

Nazwisko:

Miejscowość:

Adres:

.....

Numer telefonu:

E-mail:

Wyrażam zgodę na korespondencję elektroniczną ☐ *** wpisz X w przypadku zgody**

Na podany powyżej adres e-mail zarządca będzie przysyłał wszelką korespondencję, w tym wymagającą potwierdzenia odbioru (np. zawiadomienia o zebraniu, projekty uchwał, karty do głosowania, wezwań do zapłaty).

Adres korespondencyjny: (* uzupełnij, jeżeli jest inny niż adres lokalu)

Miejscowość:

Adres:

.....

.....
Data, podpis:

Klauzula informacyjna RODO dla członków Wspólnoty Mieszkaniowej

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wspólnota Mieszkaniowa**, zgodnie z położeniem Pani/Pana lokalu, reprezentowana przez **Zarząd Wspólnoty**.

Administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utraceniem, zmodyfikowaniem, nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem do przetwarzanych danych osobowych.

2. Kontakt w sprawach dotyczących danych osobowych jest możliwy z firmą M-ADM Mateusz Czoik, ul. Polna 5/1, 43-211 Czarków, biuro@m-adm.pl, tel. 514-064-044.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzamy w celu:
 - realizacji procesów związanych z uczestnictwem właścicieli we Wspólnocie, m.in. w celu prowadzenia spisu właścicieli lokali i przypadających im udziałów w nieruchomości wspólnej,
 - zarządzania nieruchomością wspólną, prowadzenia korespondencji i kontaktowania się z właścicielami lokali,
 - dokonywania rozliczeń z właścicielami, a także prowadzenia rozrachunków i wykazu opłat miesięcznych przy użyciu LokaleNET oraz umożliwienia Pani/Panu korzystania z LokaleNET,
 - przygotowania i prowadzenia zebrań właścicieli lokali oraz głosowania w trybie indywidualnego zbierania głosów,
 - obsługi szkód oraz podejmowania decyzji w indywidualnych sprawach właścicieli,
 - dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami,
 - archiwizacji dokumentów.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - obowiązek prawny ciążyący na Administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO, wynikający w szczególności z przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. własności lokali, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - prawnie uzasadniony interes Administratora lub osoby trzeciej – art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres przez jaki pozostaje Pani/Pan właścicielem lokalu, a następnie - do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub przez okres wynikający z przepisów prawa.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa lub w ramach umowy powierzenia przetwarzania danych. Wspólnota Mieszkaniowa na podstawie umowy powierzyła przetwarzanie danych osobowych firmie M-ADM Mateusz Czoik.
7. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej.
8. Ma Pani/Pan prawo:
 - dostępu do treści danych osobowych oraz ich sprostowania (poprawiania),
 - żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - żądania usunięcia danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w odniesieniu do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów,
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa - jeśli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych jej/jego dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Podanie danych osobowych – w zakresie określonym przez przepisy prawa – jest wymogiem ustawowym.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji, w tym profilowaniu.

*RODO - to rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 ze zm.).

